

설비의 상태와 이력을 관리하고, 고장을 예방합니다

설비의 기본정보와 점검·보전·고장·수리 이력을 통합 관리하고,
예방보전과 계획보전으로 설비의 안정적인 운영을 지원합니다.

보전 데이터를 축적해 설비 가동률 향상, 유지보수 비용 절감, 생산중단 최소화를 지원합니다.



설비 등록에서 보전 분석까지 9개 영역

설비의 기본정보와 점검·보전·고장·수리 이력을 통합 관리하고,
예방보전과 계획보전으로 설비의 안정적인 운영을 지원합니다.

01 · EQUIPMENT MASTER 설비 기준정보 설비 Master · 설비구조 · 위치 · 제조사 · 모델 · 사양 · 설치정보	02 · PREVENTIVE 예방보전 점검계획 · 정기점검 · 예방정비 · 점검주기 · 점검항목	03 · PLANNING 보전계획 작업계획 · 작업지시 · 작업자 배정 · 일정관리
04 · FAILURE 고장관리 고장접수 · 이상신고 · 고장원인 · 조치내용 · 복구시간	05 · REPAIR 수리 · 정비관리 정비작업 · 부품교체 · 수리이력 · 외주정비 · 작업결과	06 · SPARE PARTS 부품 · 자재관리 보전부품 · Spare Parts · 재고 · 사용량 · 구매
07 · HISTORY 설비이력관리 점검이력 · 고장이력 · 정비이력 · 부품교체이력 · 비용이력	08 · EFFICIENCY 설비효율관리 가동시간 · 비가동시간 · 고장시간 · MTBF · MTTR · 설비가동률	09 · ANALYTICS 분석 · Reporting 고장분석 · 보전비용 · 설비효율 · 고장빈도 · 보전 KPI

설비 운영 지표



가동·비가동 시간과 설비별 가동 상태를 함께 확인합니다. (화면 예시)

설비 운영 지표를 한 화면에서

가동시간·비가동시간·고장횟수와 MTBF·MTTR을
기준으로 설비효율을 분석합니다.
설비별 가동 상태와 고장·보전 추이를 같은 화면에서
확인합니다.

설비등록에서 보전계획 개선까지

설비의 기본정보와 상태를 관리하고, 계획보전과 정비작업을 체계적으로 수행합니다.

작업 결과와 비용·고장 이력을 축적해 보전성가를 분석하고, 분석 결과를 다시 예방보전 계획에 반영합니다.



EQUIPMENT 설비관리 영역

설비의 기본정보부터 현재
상태까지 체계적으로 관리합니다.

설비등록 > 기준정보 >
상태·점검

01 설비 기준정보

설비 Master · 설비구조 · 위치 · 제조사 ·
모델 · 사양 · 설치정보



PLANNED MAINTENANCE 계획보전 영역

설비별 보전주기와 상태를
기반으로 예방 중심의 보전활동을
계획하고 실행합니다.

보전계획 > 예방보전 > 정기점검

02 예방보전 · 03 보전계획

점검계획 · 정기점검 · 예방정비 ·
작업지시 · 작업자 배정 · 일정관리



BREAKDOWN & REPAIR 고장·정비 영역

이상과 고장 발생부터 정비작업,
부품교체, 설비복구까지 전 과정을
관리합니다.

이상·고장 > 작업지시 >
정비작업 > 부품교체 > 복구

04 고장관리 · 05 수리·정비 · 06 부품·자재

고장접수 · 고장원인 · 복구시간 ·
부품교체 · 외주정비 · Spare Parts 재고



PERFORMANCE 성과관리 영역

축적된 보전 데이터를 분석하여
설비 신뢰성과 보전활동의 성과를
관리합니다.

작업이력 > 비용관리 >
MTBF / MTTR > 설비효율

07 설비이력 · 08 설비효율

점검·고장·정비·비용 이력 · 가동시간 ·
MTBF · MTTR · 설비가동률



IMPROVEMENT 개선 영역

분석 결과를 보전기준과 계획에
다시 반영하여 지속적으로
개선합니다.

원인분석 > 보전기준 개선 >
보전계획 재수립

09 분석 · Reporting

고장분석 · 보전비용 · 설비효율 ·
고장빈도 · 보전 KPI

개선 결과는 다시 설비관리 영역의 보전기준으로 이어져, 보전활동이 계속 개선되는 선순환 구조를 이룹니다.

CMMS가 답해야 하는 7가지 질문

설비 관리에서 반복되는 질문을 기준으로 기능을 설계했습니다.

보전 데이터가 쌓이면 설비를 언제 세우고 언제 고칠지 판단할 근거가 생깁니다.

설비 관리의 질문

설비	우리 공장의 설비는 무엇이며 어디에 있는가? 설비별 기본정보와 위치, 사양, 설치정보를 설비 대장으로 관리합니다.
점검	어떤 설비를 언제 점검해야 하는가? 설비별 점검주기와 점검항목을 관리해 계획적인 예방보전을 수행합니다.
고장	어떤 설비가 왜 고장났는가? 고장 발생시간·증상·원인·조치·복구시간을 기록해 고장 원인을 분석합니다.
보전	다음 정비는 언제 해야 하는가? 설비별 보전주기와 상태를 기준으로 예방보전·계획보전을 관리합니다.
부품	정비에 필요한 부품은 준비되어 있는가? Spare Parts의 재고와 사용이력을 관리해 부품을 적시에 확보합니다.
비용	설비 유지보수에 얼마나 비용이 발생하는가? 부품비·외주비·작업비 등 보전비용을 설비별로 관리합니다.
효율	설비가 얼마나 안정적으로 운영되고 있는가? 가동시간·비가동시간·고장횟수와 MTBF·MTTR을 기준으로 설비효율을 분석합니다.

기대 효과

돌발고장 감소 예방보전과 정기점검을 계획대로 수행합니다. 계획 밖 정지 축소	설비 가동률 향상 가동·비가동 시간을 설비별로 관리합니다. 생산중단 최소화
유지보수 비용 절감 보전비용과 부품 사용을 함께 관리합니다. 설비별 비용 가시화	반복고장 방지 고장원인과 조치이력을 분석합니다. 같은 고장의 재발 관리
보전업무 효율 향상 보전작업 계획과 작업이력을 관리합니다. 작업 배정·일정 관리	설비 수명 관리 취득부터 폐기까지 설비 이력을 남깁니다. 교체·투자 판단 근거

개선 폭은 도입 범위와 현재 보전 수준에 따라 달라집니다. 정량 목표는 도입 상담 단계에서 함께 정의합니다.

설비에서 올라온 계측값이 보전작업으로 이어집니다

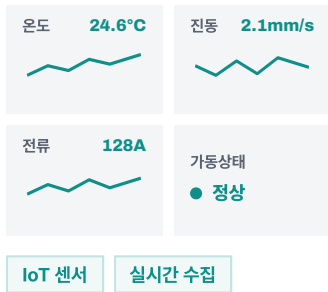
온도·진동·전류·가동상태를 실시간 수집해 이상 상태를 감지하고, 보전작업 요청과 작업지시로 연결합니다.
연계 방식은 현장 조건에 맞춰 협의합니다.

설비 IoT 연계

📡 센서 데이터 → 💡 판단 → ⚙️ 실행 → 🔄 학습

01 계측

설비 센서
온도·진동·전류·가동상태
실시간 데이터 수집



02 이상 감지

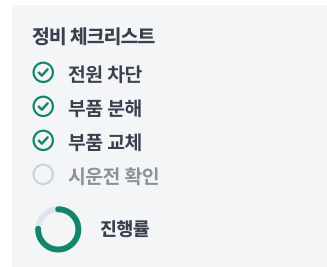
이상상태 감지
알람 발생



임계값을 벗어난 계측값에 알람을 발생시킵니다.

03 보전 실행

보전작업 요청
작업지시
정비



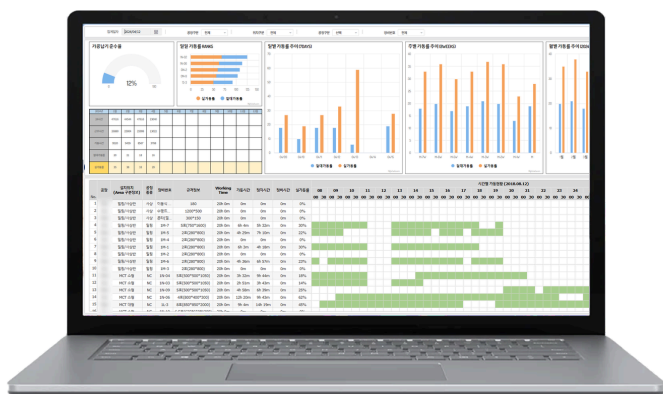
04 이력 축적

결과·이력 축적
보전기준 재조정



설비 IoT 영역은 현장 조건에 따라 계측 대상과 연계 방식이 달라집니다. 적용 범위는 협의 필요합니다. (화면 예시)

구축 사례



실제 구축·운영 중인 화면입니다. 가공공장명 등 식별 정보는 가림 처리했습니다.

국내 임가공 공장군 설비 실시간 현황

MCT 현황판

도면 기반 임가공 공장에 MES·POP을 구축하면서 MCT 실시간 현황판으로 설비별 가공 상태를 현장에서 확인하도록 했습니다. 공정이 비슷한 공장군에는 같은 표준 시스템을 SaaS로 반복 배포했으며, 스마트팩토리 정부사업으로 5개 시스템을 구축했습니다.

MCT 실시간 현황판

설비 가동 데이터 수집

SaaS 표준 배포

봉제·섬유 제조사 현장 MES

한국·베트남

천막·텐트·봉제(캔버스) 제조·도매 기업의 현장 MES를 유지보수하며, 같은 고객사의 ERP·SCM·WMS를 구축하고 운영합니다. 해외법인(베트남)을 포함한 다거점 운영 경험을 확보했습니다.

현장 MES 유지보수

ERP·SCM·WMS 운영

해외법인(베트남)

프로젝트별 구축 규모와 정량 성과는 협의 시 개별 안내합니다.

설비 보전 체계를 함께 설계합니다

도입 검토와 제안 요청은 아래 연락처로
접수합니다. 접수 후 담당자를 지정하여
상세 협의를 진행합니다.



도입 상담 받기

Tel 02-6951-2283 ·

www.nidsoft.com

진행 절차

Nexio-CMMS 도입을 위한 첫 번째 상담부터 시작하세요

보유 설비와 현재 점검·보전 관리 방식을 확인하고, 표준 적용 범위와 구성이 필요한
범위를 함께 검토합니다.

01

도입 상담

현황을 듣고 적용 방향을 검토합니다.

설비 구성과 점검·고장 대응 방식, 보전 이력 관리 수준과 주요 개선 과제를 확인하고
Nexio-CMMS 적용 가능 영역과 도입 방향을 상담합니다.

02

제품소개서

솔루션과 주요 기능을 상세하게 확인합니다.

설비 기준정보·예방보전·보전계획·고장관리·부품관리·설비효율 영역의 주요 기능과
적용 범위를 확인할 수 있습니다.

03

데모 신청

실제 화면과 업무 흐름을 직접 확인합니다.

점검계획 수립부터 고장접수·정비작업·이력 분석까지의 흐름을 실제 시스템 화면으로
시연합니다.

04

구축 상담

검토 결과를 바탕으로 단계적인 구축 방향을 제안합니다.

표준 플랫폼 적용 범위와 현장별 구성·개발 사항을 구분하고, 설비 IoT 연계와 단계별
구축 계획까지 제안합니다.

회사 정보

☎ 사명	엔아이디소프트 주식회사
👤 대표이사	최동준
📍 소재지	서울특별시 금천구 가산디지털2로 144, 412호 (가산동, 현대테라타워 가산디케이)
☎ Tel	02-6951-2283
✉ Email	info@nidsoft.com
🌐 홈페이지	www.nidsoft.com
📄 사업자등록번호	880-87-02540
🏢 기업부설연구소	인정 제2026111930호

NEXIO



전화

02-6951-2283

이메일

info@nidsoft.com

주소

서울특별시 금천구 가산디지털2로 144, 412호 (가산동, 현대테라타워 가산디케이)